

明和地所株式会社より最新のクリオマンション情報をお届けします。

提携企業・団体にお勤めの皆様には提携割引特典がございます。

【提携割引特典】販売価格（税抜）の **0.5%割引**

※提携割引特典を受けるには、**モデルルーム初回来場時**までに「紹介カード」をご提出ください。

提携割引特典を
受けるまでの流れ

- ①事前に「紹介カード」を発行いただき、モデルルーム等**初回来場時**に営業担当へご提出ください。
- ②モデルルーム等来場時にアンケートの「物件をお知りになったきっかけ」欄【ご勤務先からの紹介】に☑してください。
- ③「紹介カード」が週末等で発行ができない場合には、こちらの紙面を営業担当にご提示ください。（「紹介カード」は後日ご提出ください）

【今月のおすすめ物件 その1】



クリオ レジダンス 立川 パークサイド

JR「立川」駅北口徒歩7分、広大な「昭和記念公園」が目の前。
専有面積66㎡超～133㎡超、2LDK+S～4LDKの多彩なプラン。

2026年9月下旬販売開始予定

- 所在地／東京都立川市曙町一丁目14番13、他（地番）
- 交通／JR中央本線・南武線・青梅線・五日市線「立川」駅徒歩7分、多摩都市モノレール「立川北」駅徒歩6分
- 間取り／2LDK+S～4LDK
- 住居専有面積／66.07㎡～133.02㎡
- 販売価格／未定
- 販売戸数／未定
- 引渡可能年月／2029年3月下旬（予定）

2026年9月5日（土）より「クリオ ライフスタイルサロン立川」オープン！ 事前案内会開催！

①10：00～②13：00～③16：00～④18：30～

【今月のおすすめ物件 その2】



クリオ 川崎南幸町グレイスコート

JR「川崎」駅西口徒歩10分、「ラゾーナ川崎プラザ」徒歩8分。
1LDK+S～3LDK 44㎡超～80㎡超。ホテルライクな内廊下。

2026年9月下旬販売開始予定

- 所在地／神奈川県川崎市幸区南幸町二丁目35番1、他（地番）
- 交通／JR東海道本線・京浜東北線・南武線「川崎」駅徒歩10分、京急本線・京急大師線「京急川崎」駅徒歩14分、
- 間取り／1LDK+S～3LDK
- 住居専有面積／44.80㎡～80.87㎡
- 販売価格／未定
- 販売戸数／未定
- 引渡可能年月／2029年3月下旬（予定）

「クリオ ライフスタイルサロン横浜」にて事前案内会開催中！

①10：00～②13：00～③16：00～④18：30～

東京エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオレジダンス 新小岩 <ZEH-M Oriented> 2026年9月下旬 販売開始予定	東京都葛飾区西 新小岩四丁目82 番1、他（地 番）	JR総武線快速・ 中央線・総武線 各駅停車	新小岩	7分	2LDK+S ・3LDK	64.17㎡ ～80.01㎡	未定	7戸	2028年9月 下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン新小岩」にて 第2期2次事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
クリオレジダンス 立川パークサイド 2026年9月下旬 販売開始予定	東京都立川市曙 町一丁目14番13、 他（地番）	JR中央本線・南 武線・青梅線・ 五日市線	立川	7分	2LDK+S ～4LDK	66.07㎡ ～133.02㎡	未定	未定	2029年3月 下旬（予定）	2026年9月5日（土）より 「クリオライフスタイル サロン立川」オープン！ 事前案内会開催 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		多摩都市モノ レール	立川北	6分						
クリオ石神井公園 ザ・グラン <ZEH-M Oriented取得予定> 2026年9月下旬 販売開始予定	東京都練馬区石 神井町一丁目 1341番1の一部、 他（地番）	西武池袋線	石神井公園	4分	3LDK ・4LDK	75.82㎡ ～139.22㎡ ※トランク ルーム面積 1.00㎡～1.22㎡ 含む	未定	4戸	2028年3月 下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン銀座」にて 第1期3次事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
クリオ練馬ブライト マークス <ZEH-M Oriented> 2026年10月下旬 販売開始予定	東京都練馬区中 村北一丁目13番 5、他（地番）	西武池袋線・有 楽町線・豊島線	練馬（西口、利 用可能時間／ 6：00～終電）	9分	2LDK ～3LDK	46.14㎡ ～70.31㎡	未定	4戸	2028年3月 下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン銀座」にて 第2期2次事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
			練馬（中央口）	10分						
		都営大江戸線	練馬	10分						
クリオ桜新町 ザ・クラシック <ZEH-M Oriented> 【最終1邸】 先着順申込受付中	東京都世田谷区 新町三丁目309 番1、他（地 番）	東急田園都市線	桜新町	5分	2LDK	100.03㎡	26,993.7万円	1戸 （1F）	2026年11月 下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン銀座」公開中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
再掲載 クリオ成増グレイス コート <ZEH-M Oriented> 先着順申込受付中	東京都板橋区成 増一丁目232番2、 他（地番）	東京メトロ有楽 町線・副都心線	地下鉄成増	4分	3LDK	70.26㎡	12,592.0万円	1戸 （4F）	2027年4月 月上旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン銀座」にて 第3期事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		東武東上線	成増	6分						

神奈川エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオ川崎南幸町 グレイスコート 2026年9月下旬 販売開始予定	神奈川県川崎市 幸区南幸町二丁 目35番1、他 （地番）	JR東海道本線・ 京浜東北線・南 武線	川崎	10分	1LDK+S ～3LDK	44.80㎡ ～80.87㎡	未定	未定	2029年3月 下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン横浜」にて 事前案内会開催 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		京急本線・大師 線	京急川崎	14分						
クリオ川崎 セントラルマークス <ZEH-M Oriented> 【最終2邸】 2026年9月下旬 販売開始予定	神奈川県川崎市 幸区柳町一丁目 1番7（地番）	JR東海道本線・ 京浜東北線・南 武線	川崎	7分	2LDK+S	72.11㎡ ・75.08㎡	未定	2戸	2028年12月 下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン横浜」にて 第2期2次事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		京急本線・大師 線	京急川崎	12分						

埼玉エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオ北浦和 ガーデンコート <ZEH-M Oriented> 2026年10月下旬 販売開始予定	埼玉県さいたま市中央区新中里一丁目656番4、他（地番）	JR京浜東北線	北浦和	10分	3LDK	65.10㎡ ～83.00㎡	未定	3戸	2027年5月 下旬（予定）	「クリオ北浦和 グレイスコート」 棟内モデルルームにて 第3期2次事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		JR埼京線	南与野	12分						
クリオ川口幸町 ブライトマークス <ZEH-M Oriented> 先着順申込受付中	埼玉県川口市幸町二丁目20番2、他（地番）	JR京浜東北線	川口	10分	2LDK+S ・3LDK	63.21㎡ ・65.36㎡	7,999.6万円	2戸	2027年3月 下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン銀座」公開中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
クリオ北浦和 グレイスコート <ZEH-M Oriented> 先着順申込受付中	埼玉県さいたま市中央区新中里一丁目661番1、他（地番）	JR京浜東北線	北浦和	10分	2LDK+S	70.11㎡	8,493.3万円	1戸 (3F)	2027年3月 下旬（予定）	建物内モデルルーム 公開中！！ ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		JR埼京線	南与野	13分						
堂々竣工！ 特別コンテンツ公開中！  駅から現地ルート 紹介動画公開中！  ご成約者様の実際の声 ご購入の決め手！ 実際のお部屋がご覧いただけます ＜来場予約はこちらから＞										

札幌エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオ札幌苗穂 ステーションフロント 先着順申込受付中	北海道札幌市中央区北二条東十一丁目23番13（地番）	JR函館本線・千歳線	苗穂	2分	3LDK	70.30㎡ ・81.32㎡ ※備蓄倉庫面積 1.00㎡含む	6,497.0万円 ～6,993.5万円	3戸	2026年9月 下旬（予定）	建物内覧会開催 （完全予約制） 「クリオライフスタイル サロン札幌」にて 先着順申込受付中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④19：00～ <首都圏> 「銀座」「横浜」にて 個別ご案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～
		札幌市営地下鉄東西線	バスセンター前	15分						

福岡エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオ福岡博多 セントラルマークス <ZEH-M Oriented> 2026年9月下旬 販売開始予定	福岡県福岡市博多区古門戸町146番（地番）	福岡市地下鉄空港線・箱崎線	中洲川端	5分	1LDK ～3LDK	34.53㎡ ～76.66㎡	未定	9戸	2028年7月 下旬（予定）	「クリオライフスタイル サロン福岡」にて 第2期事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～ <首都圏> 「銀座」「横浜」にて 個別ご案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		福岡市地下鉄空港線	天神	11分						
		西鉄天神大牟田線	西鉄福岡（天神）	14分						
		福岡市地下鉄箱崎線	呉服町	10分						

※各ライフスタイルサロン等へのご来場は完全予約制となります。※S=サービスルーム（納戸）※先着順申込受付中の物件はご希望の住戸が申込・ご成約となる場合や販売が終了している場合がございます。
 ※即入居可の物件は、入居に必要な全ての手続きを終了した後に入居となります。※掲載の情報は2026年9月4日現在のものです。詳細は弊社HPをご覧ください。

お問い合わせ・資料のご請求は

0120-227-997

受付時間／
AM9:00～PM5:00

明和地所 提携

検索

https://www.meiwajisyo.co.jp/merit/