株式会社SUBARU様・関連会社様

9/27sat ~10/12sun

「全51区画」 積水ハウスの大型分譲地

コモンステージ高崎棟高町内

分譲住宅現地案内会開催

- ・4つの建物が同日に見学可能
- ・家族で選ぶ、これからの暮らし
- ・暮らしにフィットする建物を見比べよう

ご予約特典

下記QRからご予約のうえご来場された方へ

某アウトドアメーカーのチタンマグをプレゼント!



ご予約はこちらから♪



土地建物売主] コモンステージ 高崎 棟 高 町 (建築条件付宅地販売] [分譲住宅]



分譲住宅4棟 全棟内覧会開催中













定■建ペル率/70%・80%■容積率/200%■都市計画/市街化調整区域■地目/宅地■開発総面積/29,050㎡■開発許可番号/許可第266号 (開 - ●エネル=・両面性 #: ☆4~6 発許可日:令和5年12月19日)■農地転用許可番号/高農委指令第1338号(第5条)(農地転用許可日:令和5年12月19日)■総区画数/59区画(うち、●新物性能:☆5 債水ハウス分51区画) ■道路/開発道路6.0m (法第42条第1項第2号道路・アスファルト舗装) ■私道負担/無し

【**宅地物件概要 (建築条件付宅地販売)】■**今回販売区画/6区画■土地面積/250.35m(1区画)~251.34m(1区画)■販売価格/1,410万円(1区画)~ ※下足のサエスの単数では、26日本の世界を示するの 1,760万円(「区画||■最多価格帯/1,400万円台(4区画)||■施設・設備/東京電力、公営水道、公共下水道、都市ガス、雨水は宅地内浸透||その他費用/水 て、特定の住戸の住場を示すらのであり、全ての住戸の住 道加入金:91,000円(20mm,消費税:手数料込み)■その他制限/宅地造成及び特定盛土等規制法、景観法、都市再生特別措置法■工事完了年月/完 🐭を示すらのではありません

格 (消費券 外緒工事費・水道加入金含む) / 7.790万円 (1号地)、6.250万円 (24号地)、6.500万円 (25号地)、7.030万円 (26号地) ■建物構造 / 軽量鉄骨 造 1階建 (1, 24号地), 軽量鉄骨 造 2階建 (26号地)、木洁 1階建 (25号地) ■ 間即 1/2 (LDK (1, 25号地)、3LDK (24, 26号地) ■ 建築罐設番号/ 第東日本 24-14407号(2024年11月7日)(1号地)、第東日本25-00235号(2025年1月9日)(24号地)、第東日本24-14408号(2024年11月8日)(25号地)、第東日本 24-14595号(2024年11月12日)(26号地) ■建物建築年月/2025年4月1日(1号地), 2025年5月27日(24号地), 2025年4月28日(25号地), 2025年4月 3日(26号地)■入居予定年月/即引渡し可能(諸条件打合せの上)(1、24、25、26号地)■※記載の家具・家電・小物・車は販売価格には含まれません。■ ブラットフォーム/ (ウスタッナは別途、月額利用料2,200円(税込)が必要となります。(1,24、25、26号地)■取引態様/土地建物売主■広告年9月12日■広告有効期限/2025年10月31日■現地での申込受付はできません。

土地売主物件について【積水ハウスの建築条件付宅地販売】本分譲地の土地売買契約は、契約締約 間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに、建築工事請負契約が成立し し、受領済の手付金等は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。**■ 坪表示は1㎡=0.3025坪で換算し**

