



パークナードテラス太田市東長岡町

パナソニックホームズの
先進的な設備の家 建売住宅
GRAND OPEN



平屋

No.2 完成予想図

末長く安心して暮らせる
設備・仕様

万一の地震による建て替えを保証
地震あんしん保証
最長35年保証

メンテナンスを軽減し、美しさが続く
光触媒タイル外壁

省エネ・エコ、地球環境にも配慮
太陽光電搭載

地熱利用エコナビ換気システム
HEPA+(プラス)



2階建



No.3 完成予想図

※掲載の完成予想CGは、計画段階の図面を基に描き起こしたCGイメージイラストで、駐車場・フェンス・植栽の位置等、実際とは異なる場合があります。※掲載の内観写真は2024年2月に撮影したものです。

4/13・14・20・21 完成建物内覧会 開催

【会場】パークナードテラス太田市東長岡町（裏面地図をご参照ください。） 【時間】10:00～17:00

〈売主〉
パナソニックホームズ北関東株式会社

■建設業許可／国土交通大臣(特3)第19040号 ■宅地建物取引業免許／国土交通大臣(7)第5156号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者

■本社／宇都宮市平出町4067-3 ■TEL／028-660-8800 (火・水曜定休)

お問い合わせ先

群馬支店 太田営業所 ☎0120-61-3787

群馬県太田市飯塚町600-1 (上毛新聞マイホームプラザFunLabo内) 【土・日・祝日も営業 (火・水定休)】

ご来場予約は
こちら



「地震に強く、空気がきれいな家」体感しませんか。

No.2 **3LDK+S+WIC+SIC** 販売価格 (税込) **4,890**万円

※S:スキップフロア ※WIC:ワークインクロゼット ※SIC:シューズインクロゼット

- 敷地面積/211.11㎡(約63.86坪)
 - 延床面積/ 91.15㎡(約27.57坪)
- 太陽光発電システム 搭載**
地熱利用エコナビ換気システム「HEPA+(プラス)」



※2024年2月撮影

①スキップフロア&大型収納

スキップフロアにより伸びやかさ・開放感のある空間が生まれ、下部は大型の収納スペースとしても活用できます。

②使いやすい水回り集中プラン

水回りを集中させたことで家事動線をスムーズに、より効率的に作業が行えます。

③アイランドキッチン

回遊動線のあるキッチンは家事効率を上げやすく、また家族みんなで調理も行えます。

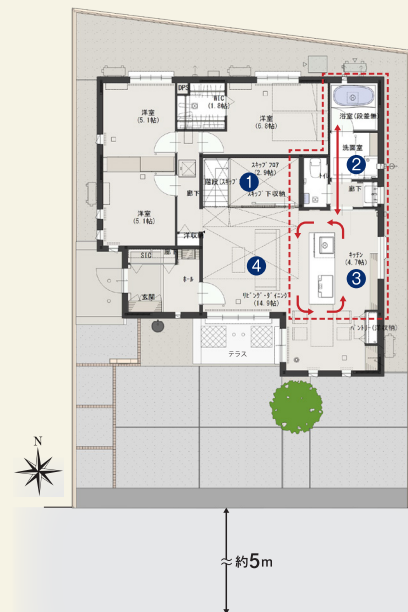


※2024年2月撮影

④開放的なリビング・ダイニング

リビング・ダイニングには明るさと広がりを作り出す勾配天井を採用しています。

暮らし方に合わせて自由な使い方ができる、スキップフロア&大型収納のある平屋。



※掲載のプラン・外構図等は計画段階のもので、帖数、形状等、変更になる場合があります。※方位は印刷の都合上、多少の誤差が生じます。詳しくは現地にてご確認ください。

暮らしをより豊かにする、パナソニックホームズならではの先進の設備・仕様

万一の地震による建て替えを保障
地震あんしん保証 最長35年保証

地震の揺れによる全壊時の建て替えや、半壊時の補修をお約束心が続く毎日を。

地震あんしん保証

メンテナンスを軽減し、美しさが続く
光触媒タイル外壁

タイル外壁「キラテック」の表面に太陽の光が当たると、親水性と分解力が生まれ、そこに雨が降ると雨水が汚れの下に入り込み、汚れを浮かせて落ちやすくします。メンテナンスの手間も軽減。



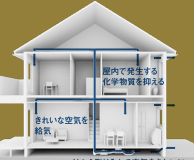
省エネ・エコ、地球環境にも配慮
太陽光電搭載

パナソニックの太陽光発電システムは、少ない設置面積でも発電量が大きく、太陽電池が苦手な暑い夏や曇りや雨の日などでも、日射量に応じて効率よく発電。



エコナビ換気システム
HEPA+(プラス)

床下から取り入れた外気を、「HEPAフィルター」を通して、ダクト経由で住宅全体に清浄な空気を供給し、トイレや洗面から排気する換気システム。



No.3 **4LDK+WIC+SIC** 販売価格 (税込) **5,180**万円

※WIC:ワークインクロゼット ※SIC:シューズインクロゼット

- 敷地面積/252.30㎡(約76.32坪)
 - 延床面積/117.30㎡(約35.48坪)
- 太陽光発電システム 搭載**
地熱利用エコナビ換気システム「HEPA+(プラス)」



※2024年2月撮影



①センターキッチン

間取りの中心に配置したキッチンは回遊動線があり、家事も無駄なく行え、時短に効果があります。

②収納に便利なファミリークロゼット

干した後の洗濯物をファミリークロゼットにまとめて収納できるので、家事動線の単純化にも効果があります。

南面に**約10m超**の開放感がある明るく、陽当たりの良いリビング・ダイニング・キッチンの家。

主要道路へのアクセスも良く、落ち着いた暮らしやすい環境

教育レベルの高い施設が身近に揃う環境



太田市立北の杜学園
徒歩**9分**(約670~700m)

小中一貫の義務教育で生徒の個性を見抜き伸ばす教育を実施



ぐんま国際アカデミー
車で**8分**(約2,170~2,200m)

全体の約7割を英語で授業する英語イマージョン教育を採用

※表示距離は、地図上で概算測定したもので、実際とは多少異なります。また徒歩での所要時間は現地からの距離を80m/1分で算出したものです。※所要時間は施設に対し、最も近い区画および最も近い区画から算出したものです。車ででの所要時間は、「NAVITIME」のサイトより車で移動を計測したものです。



カーナビ住所: 太田市東長岡町 1156 付近



イオンモール 太田店
(約1,720m~1,750m)



クスのアオキ 東長岡店
徒歩**11分**(約850~880m)



Panasonic Homes

パナソニックホームズ北関東株式会社 群馬支店 太田営業所

■宅建業 国土交通大臣(7)第5156号 ■建設業 国土交通大臣(特-3)第19040号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者
■本社/〒321-0901 宇都宮市平出町4067-3 TEL.028-660-8800

0120-61-3787

検索 homes.panasonic.com/phkk

群馬県太田市飯塚町600-1(上毛新聞マイホームプラザFunLabo内) 営業時間10時~18時(火・水・定休)