

三井ホームの分譲住宅は、高い居住性を実現するツーバイフォー工法



# 2020年 新春 キャンペーン企画



パース (外観パースはイメージです。)



配置図

建築面積 54.65㎡  
1階床面積 52.17㎡  
2階床面積 52.17㎡  
延床面積 104.34㎡(31.56坪)



1階平面図

2階平面図

建物  
参考  
価格

**1,939** 消費税込  
万円

参考価格は建物本体工事・屋外電機工事・屋外給排水工事・設計費用が含まれています。空調・照明・カーテン・外構工事、融資関係費用等は含まれていません。

## パーソナルアベニュー伊勢崎南千木 E区画 (建築条件付宅地)

土地  
価格

**860**万円

土地面積 (E区画)  
172㎡ (52.03坪)

パーソナルアベニュー伊勢崎南千木の周辺環境



### medical agency

■しおじまクリニック...90m ■もんメンタルクリニック...190m

■光石皮フ科...60m ■羽鳥子ども医院...420m

### education

■二葉保育園...700m ■第一中学校...3600m

■茂呂小学校...1700m ■伊勢崎高校...800m

〈土地物件概要〉■所在地/従前地:伊勢崎南千木2628-11(E区画) 仮換地:伊勢崎市都市計画事業茂呂第二土地区画整理119街区2628-11●交通/東部伊勢崎線「剛志駅」下車1600m●総区画数/6区画今回販売数1区画●土地面積172㎡(約52.03坪)●販売価格930万円●都市計画法/市街化区域●地目/畑(現況宅地)用途地域/第二種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●道路/西側6m 公道 接面11.64m・北側7m 公道 接面10.55m●上水道/公営水道●排水/公共下水●電気/東京電力●売主/群馬ホーム株式会社[群馬県知事(7)第4089号]●水道加入金/144,600円●広告有効期限/2020年2月29日 建築条件付宅地。この土地は土地売買締結後3ヵ月以内に、群馬ホーム株式会社と建物の建築請負契約を締結していただく事を条件に販売いたします。この期間内(3ヵ月以内)に建築が確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は無利息にて全額お返しします。

暮らし継がれる家

群馬ホーム株式会社

■開発営業部 〒370-0006 高崎市間屋町3-9-2



0120-51-2431  
http://www.gunmahome.com



### ご案内図

現地